



Canada Wood
加 拿 大 木 业

木建可持续
筑立碳中和



天津中加生态示范区 枫创产业园 C-MaRs办公楼

天津中加生态示范区 枫创产业园 C-MaRs办公楼



地点:天津中加生态示范区

面积:11000m²

业主单位:北科泰达投资发展有限公司

设计单位:天津天友建筑设计股份有限公司

建筑工程总承包:北京建工集团有限责任公司

木结构工程分包:天津泰明加德低碳住宅
科技发展有限公司

结构形式:混凝土结构+预制节能木墙

所用木材:加拿大SPF

开工日期:2019.05

竣工日期:2019.09





9m³/人天

工厂预制速率

15分钟

现场吊装完成一片墙体

80%

外墙预制装配率

180mm

墙体总厚度(含外装饰面)

2014年,天津中加生态示范区项目获得中国住建部批准,成为中国首个中加低碳生态试点示范区域。示范区位于天津滨海新区,总占地面积为1.8平方公里,划分为三个板块:住宅板块:班芙小镇;商业板块:枫情商业广场;产业板块:贝湾科技科技大道。2015年6月,项目开发商北科泰达与加拿大木业, B+H建筑设计公司合作,打造具有中国特点的创新孵化中心与众创空间。

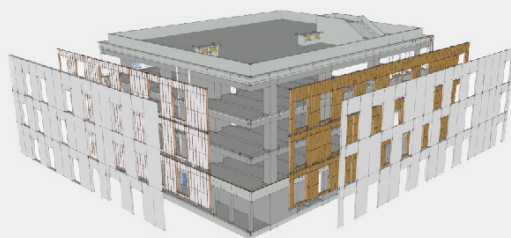
C-MaRs办公楼位于中加生态示范区产业地块枫创产业园,由三栋四层办公楼组成,总建筑面积为11000m²。将作为中加生态示范区的办公楼向企业开放。

项目参考木结构相关标准

《木结构设计标准》(GB 50005-2017)

《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)

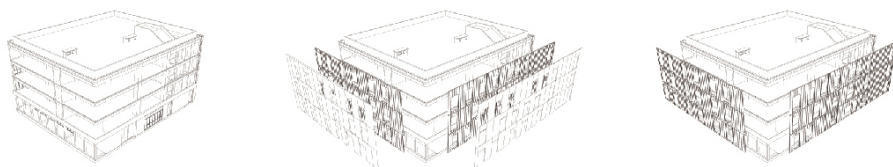
《木骨架组合墙体技术标准》(GB/T 50361-2018)





C-MaRs项目的主体结构采用传统钢筋混凝土结构,外围护非承重墙体采用预制节能木墙。木墙在工厂预制,运至现场后直接吊装。本项目围护结构墙面面积超过5000m²,单片预制墙体最小尺寸为1065mmX3600mm;最大尺寸可达4200mmX4072mm。

所有节能木墙构件均在工程整体预制,可减少现场作业量,避免过多切割而浪费材料。工厂预制可避免气候条件对施工的影响,墙体运至现场后可直接吊装,大大缩短施工时间。





Canada Wood
加 拿 大 木 业

上海办公室

地址:上海浦东新区红枫路425号

电话:021-5030 1126

北京办公室

地址:北京朝外大街乙12号昆泰国际大厦1507室

电话:010-5925 1255

网址:www.canadawood.cn

邮箱:info@canadawood.cn



扫码关注微信公众号